

街と人と家を結ぶライフコミュニケーションペーパー

IZUMI PARKTOWN PRESS

泉パークタウンプレス
2008 夏号

Edited by
Kappo

泉パークタウンを語ろう！
[商業施設編]
より魅力的なゾーンが、今年秋に誕生

特集

夏の夜空を眺めよう！

～泉パークタウン的天体観測のススメ～

パークタウンライフへの誘い
夏のイベントピックアップ

IZUMI PARK TOWN
MURASAKI YAMA 紫山
寺岡 TERAOKA

近江さん宅では、庭と自宅の一部を開放。昨年から始めたお菓子カフェも人気だ。

お菓子カフェ ディアーズ
住居区高森6-5-5
022-377-2827



Beautiful Town,
Beautiful People,
Beautiful Life.

毎日の暮らしに、そして四季の暮らしに、
安らぎの色合いと心地よい空間を提供する庭。
泉パークタウンには、思い思いのガーデニングで、
周辺までも和やかな雰囲気を振りまいてくれる
そんな庭づくりを行っているお宅がたくさんある。

高森にお住まいの近江さんの庭。
ひととき高く茂ったケヤキの木が、
夏の日差しをやわらかく受け止めている。
緑道と一体となったお庭は高木と低木が植えられ
森のような自然の植生を表現している。
時おり吹く、夏の風もこれらの枝葉を揺らしながら、
通り抜ければ、いっそう涼しい風を増幅してくれるようだ。

自宅でお菓子カフェを営む近江さん宅では、
手作りのスイーツをいただきながら、
この自然たっぷりの庭を眺めることもできる。

住宅地の一角で緑の庭がকাশ出す「涼」のシーン。
やがて泉パークタウンの街並みのあちこちから、
涼しげな風が湧き上がってくれば、もっとうれしい。

売主
国土交通大臣免許(12)第857号
(社)不動産協会会員(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
三菱地所株式会社
東北支店 〒980-0803 仙台市青葉区緑分三丁目6番1号(仙台パークビル4F)
物件情報は <http://www.mitsubishidensetsu.com> TEL 022-261-3352

IZUMI PARK TOWN
www.izumi-parktown.com

発行/三菱地所株式会社 編集協力/株式会社プレスアート

夏の夜空を眺めよう！

夜空を仰いで、
ロマンチックな星をたどる

「夜空に満天の星」というフレーズをよく聞くと、実際その目で見えた人はどれくらいいるだろうか。まして、夜もビルの灯りや看板のネオンで煌々と照らされた街の中では、その明るさに押され星たちのきらめきは私たちの目まで届かない。

大都市の街中だと、とつぷり日が暮れても、せいぜい10個くらいの星しか見えないかも知れない。多分、その時見えている星々は1等星が、せいぜい明るいうつ等星くらいのも。星を見るには、同じ街の中でも、できるだけ周りの光が目に入らない、暗い場所を選ぶことが大切なのだ。

泉パークタウンの広さは総開発面積1070ha。なだらかな丘陵地を織り成すそのフィールドは、高い建物も少なく、仙台市中心部よりは空に近いといえるかもしれない。星を見るには街灯や家々の窓から漏れる灯りが直接目に入ってくる暗い場所がない。そういう点でも、比較的星々の観察には恵まれている環境なのかもしれない。タウン内の公園や散策路、夏の夜、ロマンチックな星を散歩なんていうのも泉パークタウンならではの過ごし方ではないだろうか。

夏の夜の星空ファンタジー
夜空には、日本から見えない星

「泉パークタウン的天体観測のススメ」

座も含めて88個もの星座がある。空を見上げてこれらの星座をたどることができるようになる。星空は突然絵を描いたまようになぜやかに見えてくるものだ。

星を見るのと同じく、まず夜の間に目を慣らす必要がある。しばらくの間、目をこらしてじっと夜空を見つめてみよう。人間の目は暗さに慣れるのにちよつと時間がかかる。最低でも10分から20分、暗い中で目を慣らしてみよう。少しずつ見える星の数が増えていくから不思議だ。目が慣れてくるとやがて天の川が見えてくるようになり、流れ星や人工衛星にも気が付くようになる。そうすれば、もうロマンチックな天体ショーに釘付けになるはずだ。

夏の天の川形ってなんだっけ？

仙台が誇るサツカチーム、ベガルタ仙台。このチーム名は、皆さんもご存知のとおり、ベガとアルタイルという星からとっている。仙台といえば七夕。その織姫と彦星がベガとアルタイルなのだ。その二つが頂点となるのが夏の星座観察の定番ともいえる

夏の夜を演出するイベントも、星の瞬く夏の夜を満喫。

泉パークタウンでは昨年も好評を集めた「星の教室」を今年も開催。前年に引き続きこのイベントを担ぎ出す地元天文ボランティアサークル「うちゅうせん」の代表、永井芳男さんは「泉パークタウンは、仙台市中心部よりは星空を眺めるにはいいロケーションだと思います。前回のイベントでは約100名の参加者を集め、子どもから大人までたくさんの人に

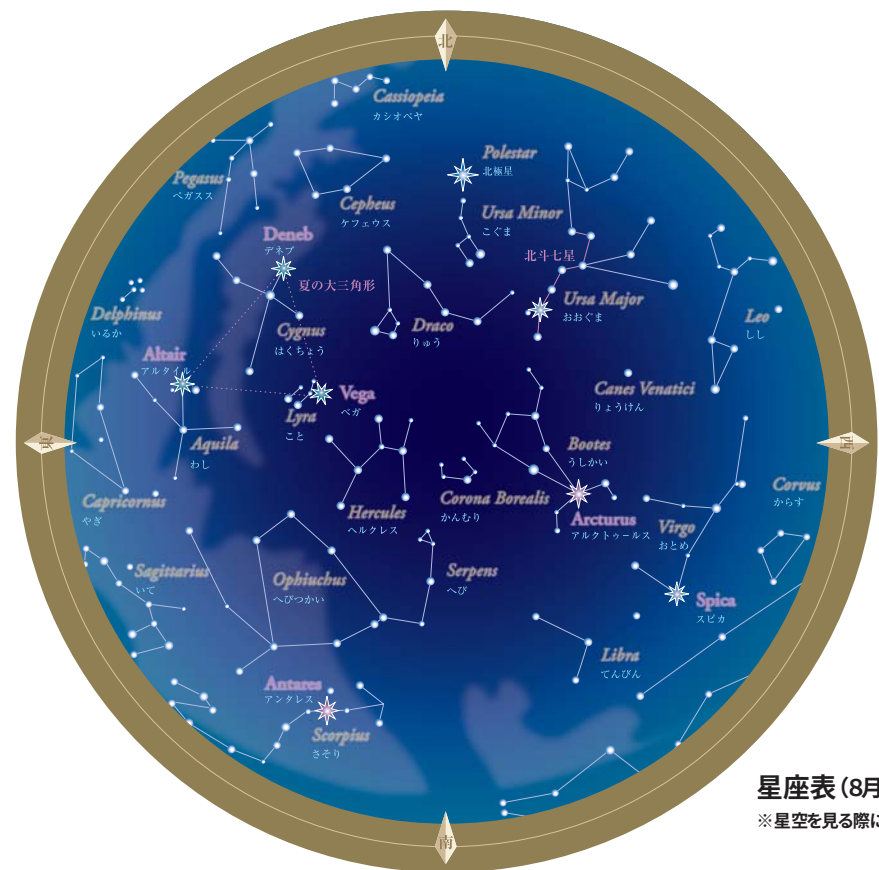


夏のイルミネーション Brilliant MilkyWay

(表紙写真も)

今年の夏もイルミネーションが泉パークタウンを彩る。寺岡6丁目交差点付近に「天の川」をモチーフにした夏のイルミネーション装飾が施される。夏の夜の風景に調和しながら煌く、白を基調とした光は泉パークタウンの新しい夏の風物詩だ。

イルミネーション点灯
日時:開催中(～8月中旬予定) 毎日19:00～25:00
場所:泉パークタウン内寺岡6丁目交差点付近(P7地図参照)



星座表(8月上旬 PM8:00頃)
※星空を見る際に、空と比較してご使用下さい

夏から秋の天体ショータイム

- 7月20日 海王星の食(20:30～21:40頃まで月齢17の月に隠される)
- 7月27日 プレアデス星団の食(月の出から食の状態。午前1時ごろまで)
- 8月 1日 ペリア～モンゴル～中国で皆既日食
(日本の礼文島、利尻島、対馬など一部地域で日没帯食が見られる)
- 8月12日 ペルセウス座流星群が極大(夜半以降は月明かりがなく好条件)
- 8月17日 部分月食(夜明け前、西の低い空で欠ける)
- 9月14日 中秋の名月
- 10月10日 海王星食(18:10頃から19:35頃まで月齢11のお月様に隠される)
- 10月17日 おうし座プレアデス星団の食(月の出から食の状態、19:30ごろまで)
- 10月21日 オリオン座流星群が極大

パークタウンで星を見るなら



紫山公園
雑木林が茂る里山の形をそのまま活かした自然公園。壁泉前の広場から、東・西・南・北の空が見渡せる。



桂中央公園
総面積22haの広々とした芝生が広がる園内。360度ぐらりと見渡せるロケーションだ。

EVENT

星の教室

天文ボランティアサークル「うちゅうせん」の方を講師に迎え、解説を交えながら実際の星空を観察する、お子様向けのイベント。

日時:7月29日(火)・8月4日(月) 各日とも19:00より
会場:紫山販売センター「the BOX」
※当日は直接会場までお越し下さい。定員は設けておりませんが、参加者多数の場合はご不便をお掛けいたしますことをご了承下さい。
※雨天決行。天候状況などにより、内容は変更になる場合がございます。
紫山販売センター「the BOX」 0120・989・404





敷地東側外観イメージパース



施設内中央部吹抜けイメージパース



敷地南東側イメージパース

編集部＆ライターがすすめる
大人の秋旅
会津建築、山形そば、高原リゾート、
B級グルメ、秘湯…etc
炭火焼で愉しむ、夏の夜
平泉、その歴史遺産をたずねて and more
大人のためのプレミアムマガジン
Kappo 仙台闊歩
8月5日〔火〕発売
例数月5日発売／A4ワイド／オールカラー／定価680円／発行：プレスアート

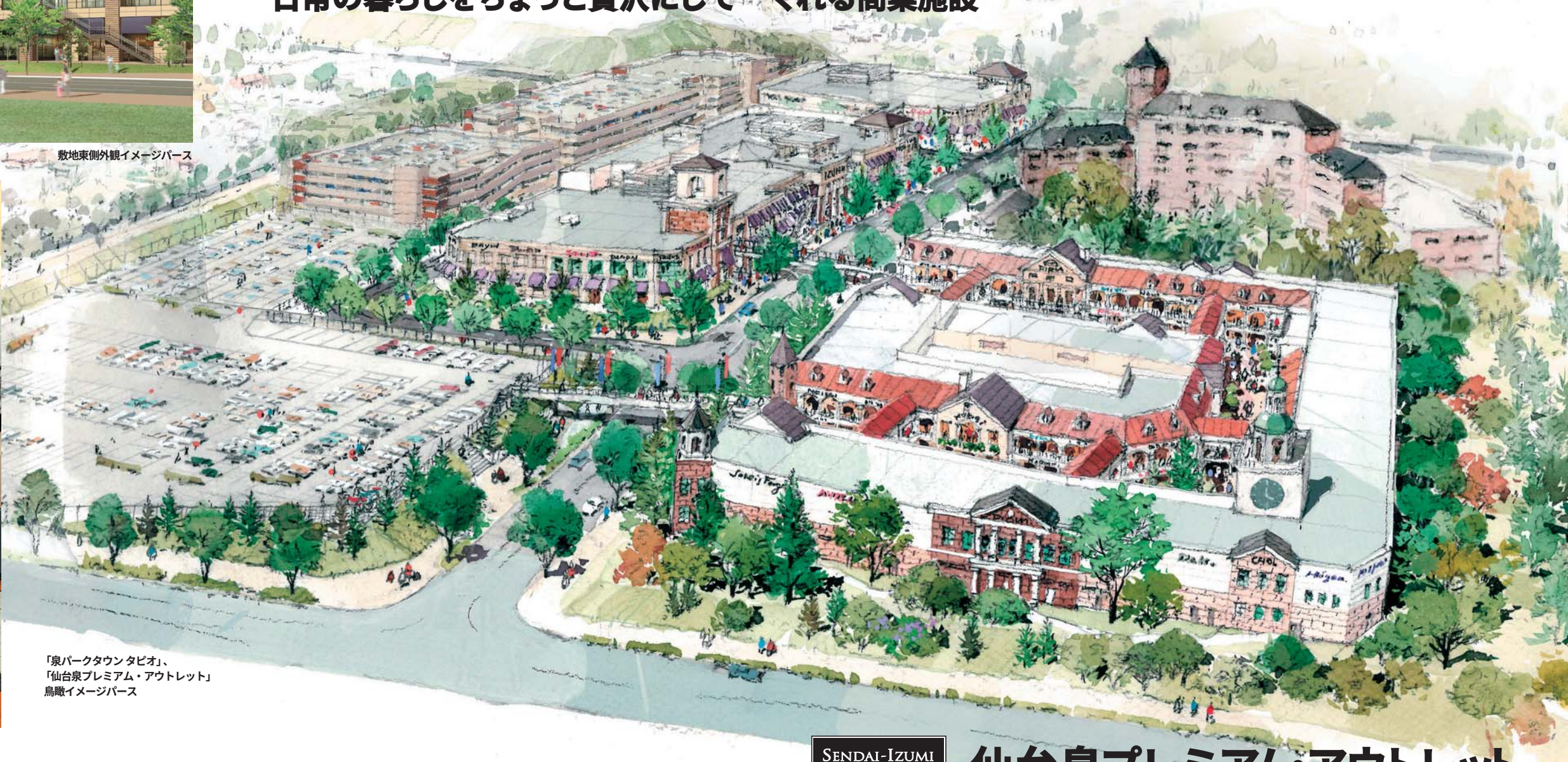


泉パークタウン タピオ

「パークタウン流・山の手ライフ」をテーマにした、
日常の暮らしをちょっと贅沢にして くれる商業施設

テーマにした、
くれる商業施設

すべてのイメージパースは図面をもとに描きおこしたものであり、実際とは異なります。



「泉パークタウンタピオ」、
「仙台泉プレミアム・アウトレット」
鳥瞰イメージパース

泉パークタウン タピオ

所在地：仙台市泉区寺岡6丁目
敷地面積：約26,600㎡
建物概要：地上2階建（一部3階）
延床面積：約49,000㎡（駐車場面積を含む）
店舗面積：約16,500㎡
店舗数：約80店舗
駐車台数：約1,000台

SENDAI-IZUMI
PREMIUM
OUTLETS

仙台泉プレミアム・アウトレット

アメリカ東海岸ニューイングランドの雰囲気を
イメージして構成された、非日常のショッピング空間

普段使いの服や毎日の食卓など、
日常の暮らしを快適かつちょっと
贅沢に、それが「パークタウン流
山の手ライフ」。豊かな暮らしを
さらに広げる生活シーンがもうす
く誕生する。

「泉パークタウンタピオ」に隣
接する『仙台泉プレミアム・アウ
トレット』も、10月のオープンを
目指して建設が進んでいる。「プ
レミアム・アウトレット」とは、
世界各国の著名なブランドが持つ
「信用」と「品質」による安心さと
「高品質なサービス」による満足
そして、「非日常空間の演出」に
より、快適ショッピングを提供し
てくれるアウトレットセンター。

『仙台泉プレミアム・アウトレ
ット』は、2007年7月開業の
神戸三田（兵庫県）に次ぐ7番目の
「プレミアム・アウトレット」

で、アメリカ東海岸のニューイン
グランドの街並みを髣髴させ、
美しい街並みをデザインモチーフ
とした非日常的空間を形成する。
国内外の人気ブランドのショッ
プが約80店舗も出店が予定され、デ
ザイナーファッション&カジュアル、
スポーツウェア、インナー
ウェア、靴などのアパレルブラン
ドを筆頭に、子供服や玩具、生活
雑貨にいたるまで、暮らしにち
づりスパイスを効かせたイン
ナプが揃っている。毎日65
%OFFでショッピングを楽しめ
るのが特徴となっている。タピオ
と共に、泉パークタウンの暮らし
を、さらに上質に仕立て上げてく
れる「仙台泉プレミアム・アウトレ
ット」は、この街での新しい楽
しみ方を創造してくれるに違いない。

現在、着々と工事が進められて
いる泉パークタウンセンター地区
の商業施設の概略が明らかになっ
た。施設名は「泉パークタウン
タピオ」。「パークタウン流・山
の手ライフ」をテーマとして、敷
地面積約2万6,600㎡という広
さの中に、食品スーパーなどの日
常利便機能をはじめ、ファッショ
ン、インテリア・雑貨、ベッティ
ヨップ、レストラン・フードコ
ート、カフェ、美容室など、バラエ
ティ豊かな80店舗が展開される。

2つの施設が10月16日木に同時オープン

建物は地上2階建てで、落ち着いた
と品格を備えた清潔なベージュ系
の外観は周辺環境にも美しく溶け
込み、「丘の上のクラブハウス」
をコンセプトにデザインされてい
る。

「タピオ」とは、北欧フィンラ
ンドの神話に登場する「森の精
霊」の名前で、この商業施設が緑
豊かな自然環境に広がる泉パーク
タウンの中心的な存在として、地
域住民に愛される施設になりた
い」という思いがこめられている。



仙台泉プレミアム・アウトレット施設内イメージパース

仙台泉プレミアム・アウトレット

所在地：仙台市泉区寺岡6-1
敷地面積：約75,000㎡（臨時駐車場用地含む）
延床面積：約20,000㎡
店舗面積：約15,500㎡
店舗数：約80店舗
駐車台数：約1,800台（臨時駐車場含む）

泉パークタウンを
語ろう！

〔商業施設編〕

新しいショッピングゾーンがいよいよ10月
16日（木）にオープン。「パークタウン流・山
の手ライフ」を提案する新しい商業施設「泉
パークタウン タピオ」。そして、国内外のブ
ランドが集結する「仙台泉プレミアム・アウ
トレット」。2つの大型施設の誕生で、この秋、
泉パークタウンがさらに楽しく進化する。

さらに上質で心地よい
ライフスタイルを。
より魅力的なゾーンが、
10月16日（木）に誕生



Summer Event Topics

夏のイベントトピックス

仙台ロイヤルパークホテル サマーファミリーブッフェ



毎年好評の仙台ロイヤルパークホテルの「夏祭りサマーファミリーブッフェ」。ホテル自慢のブッフェ料理はもちろん、ピアガーデンコーナー、お祭りムードを盛り上げる緑日広場など、親子3世代にわたって楽しめる、素敵な夏の一夜をどうぞ。

イベント1
家族の写真をプロカメラマンが撮影（料金／1枚1,000円）

イベント2
スイートルーム宿泊券などが当たるお楽しみ抽選会を実施。

日時：8月13日（水）・14日（木）・15日（金）・16日（土）・17日（日）
18:00～20:00

会場：ホテル宴会場、ロイヤルホール
料大人6,800円、子ども3,700円、幼児1,100円

（お一人様の料金、ブッフェ料理、緑日券2枚、税・サービス料込）
※お子様料理は、小学生まで。幼児料金は3歳～6歳、3歳未満は無料。

※飲み物は別途。相席なしの予約制。

予約特典

インターネットでの予約で、緑日券（通常2枚）をもう一枚プレゼント。

http://www.srph.co.jp

仙台ロイヤルパークホテル 022-377-2100



乗馬クラブ クレイン仙台泉パークタウン

**50歳からはじめよう！
乗馬で健康促進キャンペーン！**

乗馬クラブクレイン仙台泉パークタウンでは、50歳以上のパークタウンプレス愛読者の方、先着20名様を乗馬スクール2回コースにご招待。今からできること、ぜひチャレンジを！

乗馬スクール2日間2回コース

内容：1日1回のレッスンで2日間での受講。馬への接し方から基本動作（乗り降りや操作方法、歩かせ方から少し走るところまで）あなたの体力に合わせてゆっくり進めるレッスン。

料金：ご招待

※別途、装具レンタル・保険料（2口）として2,500円が必要。

※体験はおひとり様1回限り

申込期間：7月21日（月・祝）まで ※定休日（火曜）は除く。

お申し込み・お問い合わせ：クレイン仙台泉パークタウン・スクール係

022-342-6342



仙台ロイヤルパークホテル 8月のレストラン インフォメーション

七ッ森

鮎と特選仙台南ステーキコース
8月1日（金）～31日（日）

A：お一人様 10,500円（税込）

B：お一人様 13,650円（税込）

メニュー

- 先付け
 - 近海鮮魚のカルパッチョ
 - 季節野菜の白ワインマリネを添えて
 - 冬瓜と地産鶏のスープ仕立て
- 鮎料理
 - A：鮎とアボカド、キノコのソテー ハーブバターソース
 - B：三陸産鮎のステーキ ヴェルモットソース
- サラダ
- ガーリックライス 味噌味噌 香の物
- リコッタチーズのムースとフルーツのゼリー寄せミントの香り
- 桃のスープと共に
- コーヒーまたは紅茶

※プラス2,100円でステーキを最上級仙台南に変更できます。

仙台ロイヤルパークホテル 022-377-1111（代）



泉パークタウンテニスクラブ

より多くの人にテニスを健康的に楽しんでもらいたい。

8週8回 無料テニスレッスン
スクール生募集!!

室内テニスクラブ（8週8回受講、通常19,950円）を無料体験受講対象にこれからテニスを始めたい方期間：7月23日（水）～9月26日（金）次の3つのコースの中から1コースを選択。受講時間1回90分
水曜日／9:50～11:20、木曜日／11:25～12:55、金曜日／9:50～11:20
【申込締切】7月18日（金）
【申込方法】テニスクラブフロントへ電話で申し込み。各コース14名定員。多数の場合は抽選。
お申し込み・お問い合わせ：泉パークタウンテニスクラブ（泉区明通1-1-2）
022-378-1171 www.jp-ic.com



泉パークタウンゴルフ倶楽部

家族で楽しむジュニアゴルフ大会

TBCジュニアフェスタ2008出場者募集

開催日：8月25日（月） 対象：4歳～中学生のプレイヤー

募集人員：合計100名（先着順）※各クラス定員になり次第募集終了。

競技種目・対象	募集人数	参加費
①スーパージュニアの部（未就学4～6歳）	8名	¥4,000
②低学年の部（小学1～2年生）	12名	¥6,000
③中学年の部（小学3～4年生）	24名	¥7,000
④高学年男子の部（小学5～6年生）	12名	¥8,000
⑤高学年女子の部（小学5～6年生）	12名	¥8,000
⑥中学生男子の部（中学1～3年生）	16名	¥8,000
⑦中学生女子の部（中学1～3年生）	16名	¥8,000

※参加費にはプレー代、パーティ費、カート代を含む。

主催：TBC東北放送・株式会社メックアーバンリゾート東北

泉パークタウンゴルフ倶楽部（泉区明通1-1-1）

022-378-3311 www.murt.co.jp

宮城県図書館

DVD上映会

「名犬ラッシー・影られた丘」

アレキサンダー・ハルの小説「影られた丘のシェパード」が原作。

スクリーンいっぱいに広がる大自然のパノラマは圧巻。

日時：7月26日（土）、27日（日）13:30～14:39

場所：2階 ミニシアター青柳館

事前申し込み不要。直接会場へ。

音と映像のフロア（1階） 022-377-8446

おはなし会のご案内

子ども図書室では、子ども図書室内のおはなしコーナーで

「おはなし会・紙芝居上演会」を開催。参加無料。

7月の予定

18日（金）10:30～、19日（土）14:00～、26日（土）14:00～

子ども図書室（2階） 022-377-8447

自然と語らう植栽や
ドラマチックに広がる眺望。
豊かな日常を演出する
ランドプラン

高森自然公園に隣接した緑豊かな環境を促して誕生する『パークハウス高森ヒルズ キャロルコート イースト』。開発面積は既存のウエスト棟と合わせて、約1万4,000㎡。3面道路の広々とした敷地に配された2棟の建物は、まるで翼をひろげ降り立った鳥のようだ。四季折々の自然に包まれた植栽計画をはじめ、そのランド



最上階に設けられたスカイラウンジは、昼夜、または四季折々の美しい眺望を楽しむ。（平成20年3月撮影）



共有スペースが充実しているキャロルコート外観（完成予想CG）



街を一望する丘の上の暮らし。瞬く間の灯りを見渡す時は、まさに至福。現地ウエスト棟13階スカイラウンジからの眺望写真（平成20年3月撮影）

パークタウンライフへの誘い



鳥たちのさえずりを楽しめる、バードコーナーを配したキャロルテラス（完成予想CG）



住まう人の笑顔が集うサークルコート。ガゼボも用意されている（完成予想CG）

あるのが「キャロルテラス」。多くの鳥たちと遊べるバードバスやエサを求めて舞い降りる「バードツリー」を設け、「パークハウス高森ヒルズ キャロルコート」の象徴とも言える場所だ。また敷地東南角には、サークルコートを配置。ガゼボも設置して家族や居住者同士のふれあいの場所として、バーベキューやガーデンパーティーなどにぴったりの空間だ。日景を安んずる包むロケーションや、菜園などが楽しめるシーズンガーデン（有料）もあり、四季を通して快適な住環境を提供するランドスケープを表現している。

用でできるコミュニティスペース「スカイラウンジ」。ガラスを傾けて夜景を楽しむなど、普段味わうことのない非日常の贅沢な暮らしが、ここでは実現する。住まう人が誇れるようなランドプランを促して、ここから始まる暮らしの夢を描く、その最適なステージをぜひ、オープン中の現地モデルルームで確かめてほしい。



訪れる人を誇り高く迎える、セントラルプロムナード（完成予想CG）

パークハウス高森ヒルズ キャロルコート イースト 建物内5タイプ 公開中

ただいま公開中の様内モデルームは1タイプ。生活動線に配慮した空間構成となつた収納力を持ち合わせたプラン。奥行き3mのサロニーバルコニーやLDKと一体で大空間として使用できるフレキシブルな洋室がポイント。

フリーコール 0120-575-262 ※携帯電話からも通話可能
10:00～17:00（水曜定休、第2・4火曜）