

IZUMI PARKTOWN SPORTS GARDEN 泉パークタウン スポーツ・レクリエーションゾーン

泉パークタウンゴルフ倶楽部

3月・4月中にプレーのお客様全員に
「次回使える昼食券」を進呈
※限定メニュー・使用期限5/31まで・コンペ、優
待券との併用不可

3月ゲスト優待料金・昼食別

[平日]
セルフ 7,300円
キャディ付 11,300円
[土休日]
セルフ 11,300円
キャディ付 15,300円



セルフ優待デー・昼食別

3月5日(月)・13日(火)・21日(水)・
29日(木)・30日(金)
6,800円 tel.022-378-3311

泉パークタウンゴルフ練習場

ベシックススクール、ショートスクール、
キッズスクール(6～12才)
3月末まで無料体験募集
(各回定員2名)※完全予約制

スクール無料体験(各スクール)



※無料体験者に練習ボール24球プレゼント!
tel.022(378)1288

泉パークタウンテニスクラブ

初心者から上級者までレベルに合わ
せたクラス分け。経験豊富なスタッ
フが親切、丁寧、熱心に指導します。
まずは気軽にレッスンを受けてみよう!

スクール無料体験(一般・ジュニア)



※無料体験は5月末まで
tel.022(378)1171



仙台ロイヤルパークホテル レストラン個室で過ごすお祝いプラン

ホテル内の上質なレストラン個室で開催する「歓送迎会プラン」や、大切な方のご長寿
を祝って「長寿プラン」など、和・洋・中好みのレストランで思い出に残るひとときを
ごゆっくりとお過ごしください。

「歓送迎会プラン」

みちのく旬彩「源氏香」、ガーデンレストラ
ン「ヴァンセンヌ」、中国料理「桂花苑」より
お選びください。

〈ランチタイム〉お一人様 4,000円
〈ディナータイム〉お一人様 6,000円

お子様料理やメニューのリクエストなどお気軽に
お問い合わせください。

[4名様以上、2日前まで要予約]



※ご家族で楽しめる様々な個室プランを用意。

特典: ①個室料(通常5,775円)を無料 ②乾杯用のワンドリンクをサービス。

※上記の表示料金は消費税・サービス料込みの料金です。

※その他長寿プランや「お祝い初め」会食プランなど各種ご利用しております。

(ご予約・お問い合わせ) 仙台ロイヤルパークホテル tel.022(377)1111(代) http://www.srph.jp

パークバス

泉パークタウンと泉中央を結ぶ地域循環型コミュニティバス
新規会員様募集中! (4月1日より一年間の会員制、年会費3,000円)
パークタウンサービス内、フラワーショップにも受付窓口がございます。

（パークタウン サービス 本社移転記念）

泉パークタウン 紫山 建築条件なし宅地分譲



「人と自然の調和した快適な住環境」をテーマに発展し続ける泉パークタウン。その北
西に位置する紫山は、ひととき豊かな自然に恵まれた閑静なエリアです。泉パークタ
ウンのトータルサービスセンターである「パークタウンサービス」の本社移転を記念して、
紫山五丁目で建築条件なし宅地5区画を分譲中。光溢れ心地よい風が吹き抜ける…。
眺望にも恵まれた南向きのゆるやかな丘陵地で素敵な家づくりをしてみませんか。

紫山五丁目(建築条件なし)宅地分譲価格表

区画 番号	面積(㎡)	面積(坪)	価格(万円)
5-8	286.30	86.60	済
5-9	286.92	86.79	済
5-10	314.52	95.14	1,582
30-7	314.52	95.14	1,685
30-18	409.98	124.01	済

■申込期間／先着順申込受付中

■申込場所／パークタウンサービス

■申込受付時間／10:00～18:00

■申込時には印鑑(認印)と お申込金10万円をご持参ください。

※先着順につき売却済みの方はご了承ください。

土地売主
宮城県大臣免許(12)第857号
(社)不動産株式会社 (社)不動産株式会社 (社)不動産株式会社
三菱地所株式会社
東北支店 〒980-0803
仙台市青葉区国分町三丁目6番1号(仙台パークビル6階)
TEL.022-261-1302 (物件情報はhttp://www.mecsumai.com/)

土地販売代理(代)理
宮城県大臣免許(12)第409号 (社)不動産株式会社 (社)不動産株式会社
三菱地所レジデンス
仙台支店 〒980-0803
仙台市青葉区国分町三丁目6番1号(仙台パークビル6階)
TEL.022-261-1533 http://www.mecor.com



泉パークタウン 検索

■泉パークタウン第5期紫山地区開発総概要 ●開発総面積/約161ha●開発総戸数/
約2,400戸●総計画区画数/約1,600区画●地域・地区/第1種低層住居専用地域●地目/
宅地●建ぺい率/40・50%●容積率/60%●権利形態/所有権●開発許可番号/仙
台市都市開発指令第145号(平成5年12月28日付)●宅造工事完了検査済証番号/仙台
市都指開第33号(平成9年9月29日)●道路の幅員及び舗装/4.0m～25.0m(アスファルト・コ
ンクリート舗装)●私道負担/なし●設備/東北電力、仙台市ガス、仙台市営上水道、下水
道・直接放流(雨水汚水分流方式)、防犯灯、街路灯、ケーブルテレビなど。●造成完了済/
平成9年9月29日●お引渡し/即引渡可●植栽帯管理費(月額)/1,300円/区画(ただし、
平成24年5月31日までの分を一括前納していただきます。)、植栽帯管理基金:100,000円/区
画(一時金)●ケーブルテレビ使用料(月額)/＜地上波＞735円＜TVデジタルコンバクトコ
ース＞4,389円(及び、テレビ1台につき専用チューナー取付調整料3,150円加算)※「泉パークタ
ウン紫山地区計画(平成8年3月29日施行)」があります。※「泉パークタウン紫山緑地協定」が
締結されております。■紫山5丁目建築条件なし宅地物件概要 ●所在地/仙台市泉区
紫山5丁目5-10他(地番)●交通/地下鉄泉中央駅より宮城交通バスで約20分「紫山5丁目
東」バス停下車徒歩5分他(バス所要時間は時間帯により多少異なります。●)●地目/宅地●
用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/40・50%●容積率/60%●分譲区画数
/2区画●販売価格/1,582万円・1,685万円●土地面積/314.52㎡●販売時期/先着順
申込受付中※先着順受付につき、売却済み場合がございます。予めご了承ください。※お申
込時に印鑑(認印)とお申込金10万円をお持ち下さい。●お引渡し/即引渡可●土地売主/
三菱地所(株) 宅建業免許/国土交通大臣免許(12)第857号●土地販売提携(代理)/
三菱地所レジデンス(株) 宅建業免許/国土交通大臣免許(13)第408号●土地販売提携
(復代理)/(株)泉パークタウンサービス 宅建業免許/宮城県知事(11)1415号●広告制
作年月日/平成24年2月9日●広告表示有効期限/平成24年2月29日

お客様に「感動」をお届けすることを目指し、 新たな一步を踏み出しました。

パークタウンサービスはよりご満足いただけるサービスを目指
し、泉パークタウン高森の「ショッピングガーデン・キャラウェイ」1階に移転・新装オープンいたしました。新店舗は、どなたにもお気軽にお立ち寄りいただけるような開放感ある広々とした空間です。生花やアレンジメントを販売するフラワー部門、国内外のパッケージ旅行等を扱う旅行部門、宅地分譲から売買・賃貸・保険を取り扱う不動産・保険部門の他、住宅リフォームを承るショールームも新設しました。お客様のご要望をスタッフがじっくりとお聞きし、親切丁寧にお応えできるよう、ご相談スペースもゆったりとより上質のサービスをご提供いたします。新生活をスタートなさる方から、ご高齢の方まで。豊かなコミュニティライフのお役に立ち、「トータルサービスセンター」として、決意も新たに皆様をお待ち申し上げております。



IZUMI PARK TOWN
パークタウンサービス

ショッピングガーデンキャラウェイ 1F へ

移転リニューアルオープン

Grand opening in Shopping Garden Caraway!



三菱地所グループ 株式会社 泉パークタウンサービス

〒981-3203 宮城県仙台市泉区高森7丁目2 ショッピングガーデン・キャラウェイ1階

ショッピングガーデン キャラウェイ INFORMATION

1F
・パークタウンサービス
・[パン] ボンクレール

2F
・[美容室] カットイン キャロル
・[美容室] クレアモード

営業時間 10:00～18:00

定休日 毎週水曜日

・七十七銀行高森支店

・[クリーニング] ラベージュ

新店舗MAP



□お問合せ

グリーンケア 022(378)0059

ハウスクエア 022(378)0040

不動産 保険 022(378)0015

旅行 022(378)0057

マンションライフ 022(378)0058
その他窓口 022(378)0022

目指すのは、住まいと暮らしのコンシェルジュ。

Open Fair
2/23_{thu}~28_{tue}
10:00~18:00

PARK
TOWN
パークタウンサービス



1  GREEN CARE
グリーンケア 022(378)0059

花と、緑と、心が
私もあの人も笑顔にする。



高森東公園を望む明るく開放的な新店舗。暮らしを豊かに彩る花々やアレンジ、インテリア小物、ガーデニンググッズなど幅広く取り揃えました。ギフトはシーンに合わせ、「贈る方・受け取る方の双方が笑顔になれる」を心がけてスタッフが心を込めてお作りし、パークタウン内の配達もいたします。お庭づくりに関するご相談もお気軽に。店内ではパークバスのお申込も承っております。



[主な取扱業務]

- 庭園工事 ●外構工事 ●エクステリア
- 植栽管理 ●芝生管理 ●フラワーショップ

2  HOUSE CARE
ハウスケア 022(378)0040

増改築から水廻りやイン テリアまで
トータルにコーディネート。

三菱地所グループの一員として 泉パークタウンの住宅を知り尽くしたアドバイザーが、お客様のライフスタイルに合わせたきめ細かなリフォームのご提案をいたします。ショールームには実際に触れて体感できるシステムキッチンや 内装材サンプルも充実。家が気持ちの良い空間になる ようなリフォームをそろそろいかがですか？まずは お気軽にお越しください。二重サッシや節水トイレ、高断熱浴槽などの省エネルギーリフォームも承っております。



[主な取扱業務]

- 新築・増改築工事 ●内装・外装工事 ●リフォーム・リニューアル工事
- インテリアコーディネート ●設備工事 ●新築・増改築工事

3  ESTATE INSURANCE
不動産 保険 022(378)0015

パークタウン賃貸物件取扱数NO.1*。
宅地分譲・売買・賃貸・保険すべて対応。



三菱地所グループとして街の開発以来、地域に最も根ざしてきた「街のプロ」。パークタウンの物件なら、売買・賃貸・宅地分譲・駐車場などあらゆるニーズにワンストップでお応えします。また住まいに関わる火災や地震などの各種損害保険から、自動車保険、生命保険まで豊富な商品を取り揃え、お客様の保険ニーズに幅広くお応えします。いつも頼りになる、顔の見える地域サービスを目指します。

※当社調べ

[主な取扱業務]

- 宅地分譲 ●賃貸・売買仲介 ●月極駐車場
- 各種損害保険 ●生命保険

4  TRAVEL
旅行 022(378)0057

パークタウンと世界をつなぐ窓口
海外・国内、人気の商品を多数ご用意。

日帰りから世界一周まで様々な旅行商品をラインアップ。JTBや近畿日本ツーリスト等の質の高いツアーを取り揃え、温泉、家族旅行、ハネムーンなどあらゆるシーンでご要望をお聞きしながら安心・満足いただける旅をコーディネートいたします。その場で発券ができるJR券の他、航空券や宿など各種手配も承ります。店内には4つのカウンターを配し、駐車場も無料。ごゆっくりご相談いただけます。



[主な取扱業務]

- 国内・海外旅行 ●JR 券
- 団体旅行 ●バスツアー

PARK TOWN PRESS